

## ร่างขอบเขตของงาน

(Terms Of Reference:TOR)

สรุปรายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา  
งานก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๒ หลัง  
ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

\*\*\*\*\*

ด้วย กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔ โดยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ มีความประสงค์จะ  
ทำการจ้างก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๒ หลัง

ราคากลางค่าก่อสร้าง หลังละ ๔,๓๐๐,๐๐๐- บาท ( สี่ล้านสามแสนบาทถ้วน ) จำนวน ๒ หลัง  
ซึ่งคณะกรรมการกำหนดร่างขอบเขตของงาน (TOR) ร่างเอกสารประกวดราคา ได้ดำเนินการ ตามระเบียบสำนัก  
นายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๔๕ เรียบร้อยแล้ว จึงขอเผยแพร่  
รายละเอียดสาระสำคัญของร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารประกวดราคา โดยมีรายละเอียด ดังนี้.-

### ๑. ความเป็นมา

กองบัญชาการตำรวจตระเวนชายแดน พิจารณานำมติเงินงบประมาณประจำปี ๒๕๖๐ ได้จัดสรร  
งบประมาณ จำนวนเงิน ๘,๖๐๐,๐๐๐-บาท ( แปดล้านหกแสนบาทถ้วน ) จัดสรรงบประมาณก่อสร้างเรือนแถว  
ชั้นประทวนและพลตำรวจ ให้กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔๕ จำนวน ๑ หลัง เป็นเงิน  
๔,๓๐๐,๐๐๐- บาท ( สี่ล้านสามแสนบาทถ้วน ) และ กองร้อยตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔๗ จำนวน ๑ หลัง  
เป็นเงิน ๔,๓๐๐,๐๐๐- บาท ( สี่ล้านสามแสนบาทถ้วน )

### ๒. วัตถุประสงค์

เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยของข้าราชการตำรวจและครอบครัว กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดน  
ที่ ๑๔ จัดจ้างโดยวิธีประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ( e - bidding ) ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี  
ว่าด้วยการพัสดุ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ.๒๕๔๕

### ๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการ  
ทางอิเล็กทรอนิกส์
- ๒) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ  
และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอม  
ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๔) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น ที่เข้า  
เสนอราคาให้แก่ สำนักงานตำรวจแห่งชาติ และ/หรือ ต้อง ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคา

กับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาข้างครั้งนี้

๕) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาข้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว ซึ่งมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกัน วงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๒๒๐,๐๐๐ บาท (สามล้านสองแสนสองหมื่นบาทถ้วน) ต่อสัญญาฉบับเดียวที่มีอายุไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายถึงวันประกาศประกวดราคาข้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ( e - bidding ) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ,หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดฯ เชื้อถือ (ในกรณีที่ผู้เสนอราคาใช้ ผลงานเอกชน ในการเสนอราคา ให้ยื่นสำเนาสัญญาจ้างหรือข้อตกลงจ้าง พร้อมทั้งใบแสดงหลักฐานการชำระภาษีของงานตามสัญญาจ้างนั้น) อนึ่ง กรณีผู้เสนอราคานำเสนอผลงานที่เกิดจากกิจการร่วมค้า(Joint Venture) หรือกลุ่มร่วมค้า (Consortium Agreement) กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔ จะคิดสัดส่วนของผลงานที่เสนอราคาในจำนวนที่เท่า ๆ กัน ตามจำนวนของผู้เข้าร่วมค้าครั้งนั้น (เว้นแต่กรณีที่หนังสือรับรองผลงานได้ระบุสัดส่วนไว้โดยชัดเจน)

๖) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีคุณสมบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๔ ได้กำหนดมาตรการให้หน่วยงานของรัฐกำหนดเงื่อนไขและคุณสมบัติของบุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญา (ผู้เสนอราคา) ไว้ในขอบเขตของงาน (Terms Of Reference:TOR) และให้คู่สัญญาต้องปฏิบัติดังนี้

๖.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อว่าเป็นคู่สัญญาที่ไม่ได้แสดงบัญชีรายการรับจ่ายหรือแสดงบัญชีรายการรับจ่าย ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๖.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๖.๓ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เว้นแต่การรับจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดได้

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องซื้อแบบแปลนด้วยตนเอง หรือมอบอำนาจเป็นหนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ ตามกฎหมาย ในกรณีมอบอำนาจให้ผู้อื่น เป็นผู้ซื้อ

ในกรณีที่ผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาในครั้งที่ ๑ ให้มีสิทธิขอรับเอกสารประกวดราคาครั้งนี้ โดยไม่ต้องเสียค่าซื้อเอกสารประกวดราคาอีก

#### ๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

เงื่อนไขเฉพาะของงานก่อสร้างอาคารเรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ ผู้ว่าจ้างมีความประสงค์ให้ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างตามแบบเลขที่ ม.๐๕/๕๒ และแบบเลขที่ ๕๐๔๓/๕๑

### ๕. ระยะเวลาดำเนินการ

เดือนกันยายน พ.ศ.๒๕๕๕ ถึง เดือนเมษายน พ.ศ.๒๕๖๐

### ๖. ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างและส่งมอบงาน

ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง โดยแบ่งงวดงาน เป็น ๖ งวดงาน

### ๗. วงเงินในการดำเนินจัดจ้าง

จัดจ้างภายในวงเงินงบประมาณ หลังละ เป็นเงิน ๔,๓๐๐,๐๐๐- บาท ( สี่ล้านสามแสนบาทถ้วน ) จำนวน ๒ หลัง รวมเป็นเงิน ๘,๖๐๐,๐๐๐-บาท ( แปดล้านสามแสนหกหมื่นบาทถ้วน ) โดยเบิกจ่ายจาก งบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๖๐

### ๘. ราคาากลางในการจัดจ้าง

ราคากลาง ได้กำหนดไว้เป็นเงิน ๔,๓๐๐,๐๐๐- บาท ( สี่ล้านสามแสนบาทถ้วน) ราคากลางของ ทางราชการดังกล่าว ไม่ถือว่าผูกพันที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องพิจารณาไปตามนั้นผู้ประสงค์จะเสนอราคา จะต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคางานเอง จะนำราคากลางของทางราชการมาปฏิเสธความ รับผิดชอบ หรือเรียกร้องราคางานเพิ่มเติมในภายหลังไม่ได้

ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ ( Minimum Bid ) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๐.๒ % หรือ จำนวนเงิน ๘,๖๐๐ -บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอราคาครั้งถัด ๆ ไป ต้องเสนอลดราคา ครั้งละไม่น้อยกว่า ๘,๖๐๐ -บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

ในกรณีที่เนื่องงานการก่อสร้างมีจริงตามรูปแบบรายการงานน้อยกว่า ของปริมาณงานในรายการที่ กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องคืนเงินค้ำก่อสร้างส่วนที่เหลือให้แก่ทางราชการหรือทำการก่อสร้างเพิ่มเติมตามที่ผู้ ว่าจ้างกำหนดให้มีค่างานครบตามสัญญาจ้าง (แล้วแต่กรณี)

ในกรณีที่ปริมาณงานจริงตามแบบรูปรายการมีปริมาณงานมากกว่ารายการที่กำหนดไว้ในรายการ ปริมาณงาน ผู้รับจ้างจะต้องทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จครบถ้วนตามแบบรูปรายการ โดยถือว่าผู้รับจ้างรับทราบ ตั้งแต่นั้น และ ไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม

### ๙. หลักประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ( e - bidding ) ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็น หนังสือ หรือทำสัญญาจ้างตามแบบคั้งระบุไว้ใน ข้อ ๔.๑ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ของงานจ้างดังกล่าวที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ กองกำกับการตำรวจตระเวน ชายแดนที่ ๑๔ ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความชำรุดบกพร่องของ ผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ช่าง ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้

ทั้งนี้ หากผู้รับจ้างบิดพลิ้ว ไม่กระทำการดังกล่าว ภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไข ให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะทำกรานั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงาน นั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

**๑๐. รายละเอียดอื่นๆ**

ประชาชนผู้สนใจ สามารถวิจารณ์เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน นี้เป็นลายลักษณ์อักษรโดยเปิดเผยตัว โดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) จะถือว่าวันที่ประทับตรา ไปรษณีย์บนซองจดหมายเป็นสำคัญ ส่งที่ กองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔ ตำบลห้วยทราย อำเภอเมือง จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ๗๗๐๐๐ หรือทางโทรสารหมายเลข ๐๓๒-๕๗๘๐๕๗ หรือดูรายละเอียด ได้ที่เว็บไซต์ [www.bpp14.go.th](http://www.bpp14.go.th) ของกองกำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ กันยายน พ.ศ.๒๕๕๕ สิ้นสุดการวิจารณ์ วันที่ ๑๕ กันยายน พ.ศ.๒๕๕๕

พันตำรวจเอก



( เกรียงศักดิ์ ศรีสุวรรณ )

ผู้กำกับการตำรวจตระเวนชายแดนที่ ๑๔